「失敗しない！プロでなくても
自分でできるワックス管理の手法とは？」

床管理の応援アイテム

はくり不要で美観をキープ

E-WAX

イーワックス



【目次】
①「樹脂ワックス」の必要性
②「はくり不要」の何が凄いのか
③具体的な管理方法と効果

①「樹脂ワックス」の必要性

そもそも、なぜ樹脂ワックスを塗るの？

①「樹脂ワックス」の必要性

(1)床材の保護
　傷や汚れから床材を保護し、床材の寿命を延ばす
　効果があります。
(2)美観の向上
　床材の光沢が上がります。
(3)滑りにくくする
　樹脂ワックスを塗っておくと床材の表面が滑りに
　くくなります。
(4)お手入れが簡単になる
　床に汚れが付きにくくなり、清掃が簡単になります。定期的に
　ワックスを塗ることで、美観の向上と保護効果が継続します。

①「樹脂ワックス」の必要性

床材は細かな凹凸や小さな穴が
沢山あいています！

スポンジみたいに
汚れを吸い込みます



①「樹脂ワックス」の必要性

樹脂ワックスを塗り、床材の凹凸を埋めて
表面を平らにすることで
汚れが付きにくくなります。



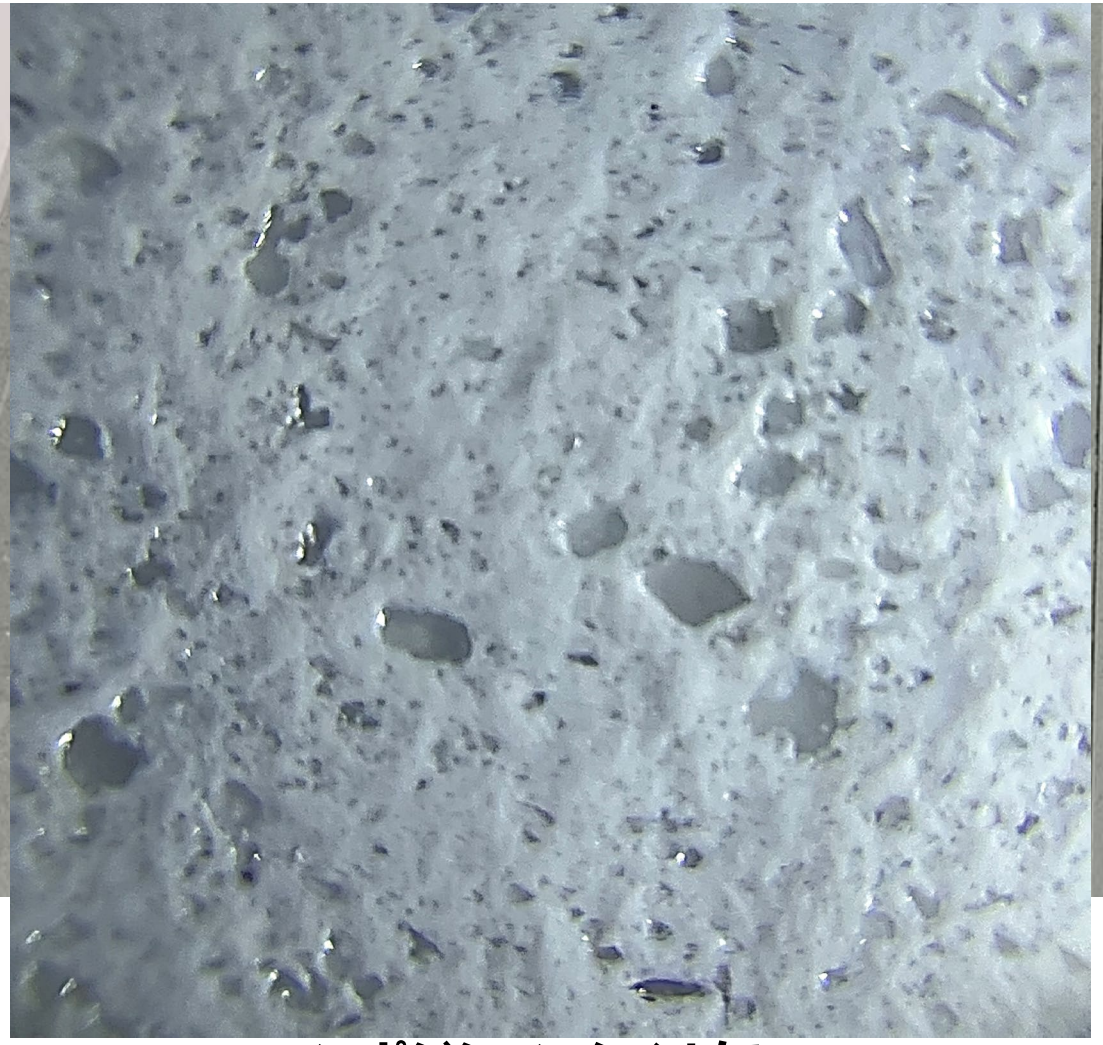
①「樹脂ワックス」の必要性

汚れの付きにくさを
見てみましょう！

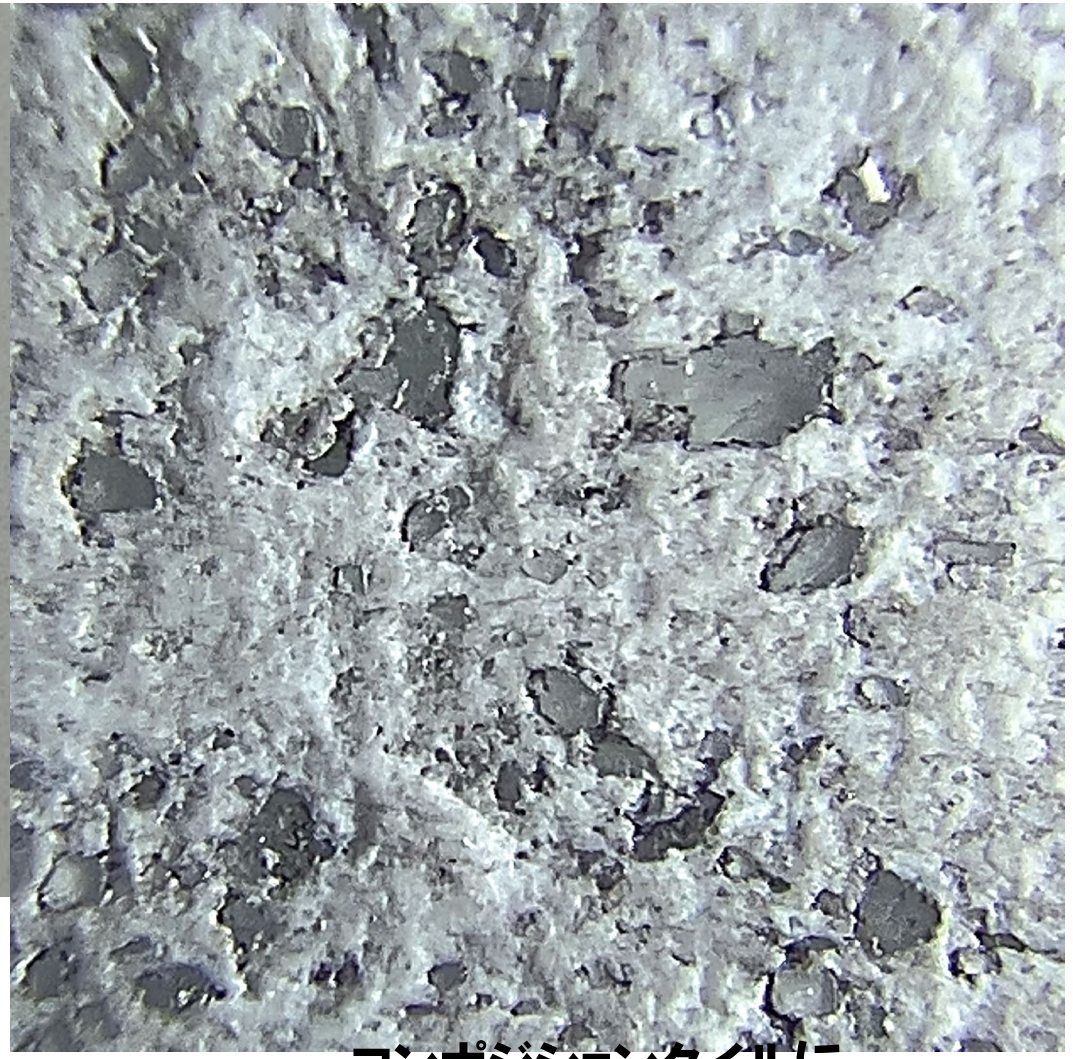


①「樹脂ワックス」の必要性

汚れの落としやすさは？



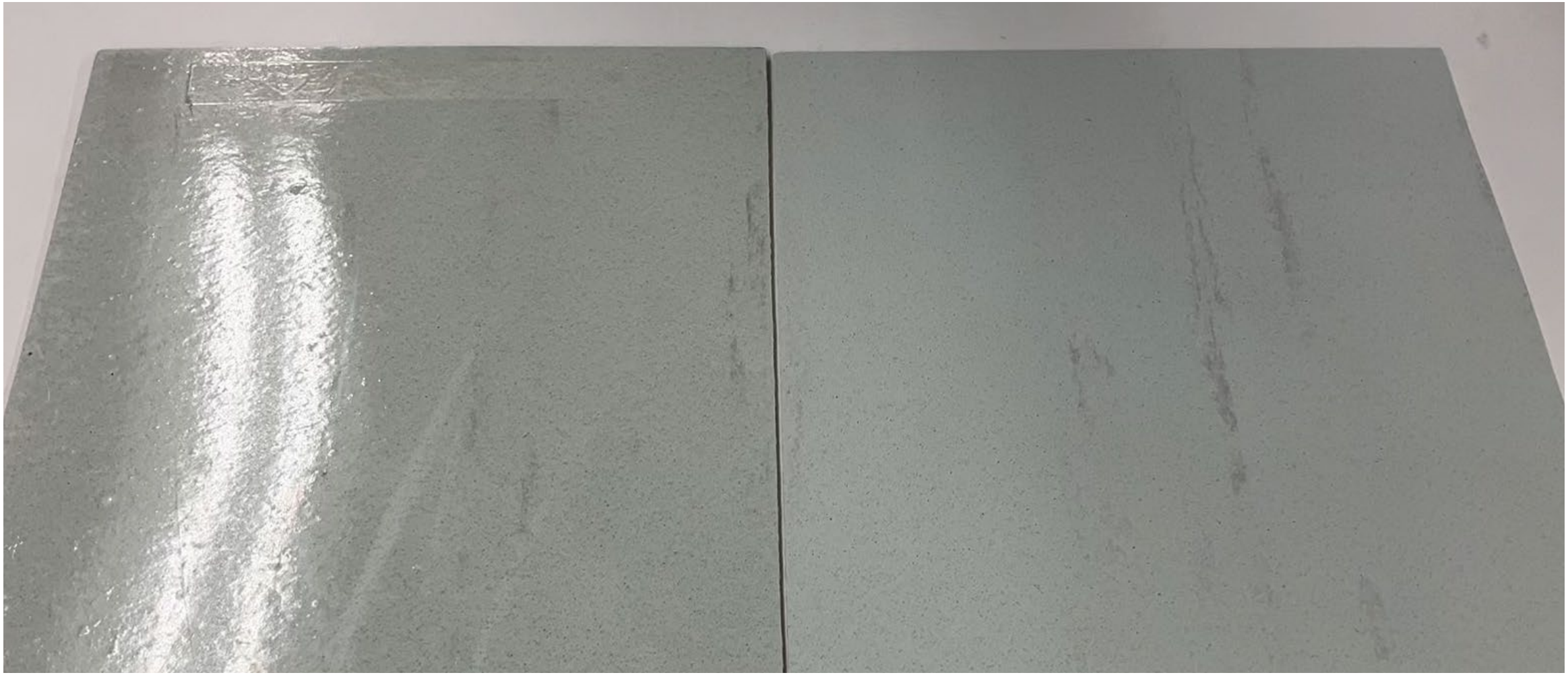
コンポジションタイルに
樹脂ワックス塗布



コンポジションタイルに
樹脂ワックス**未塗布**

①「樹脂ワックス」の必要性

靴底の汚れの付きやすさは？



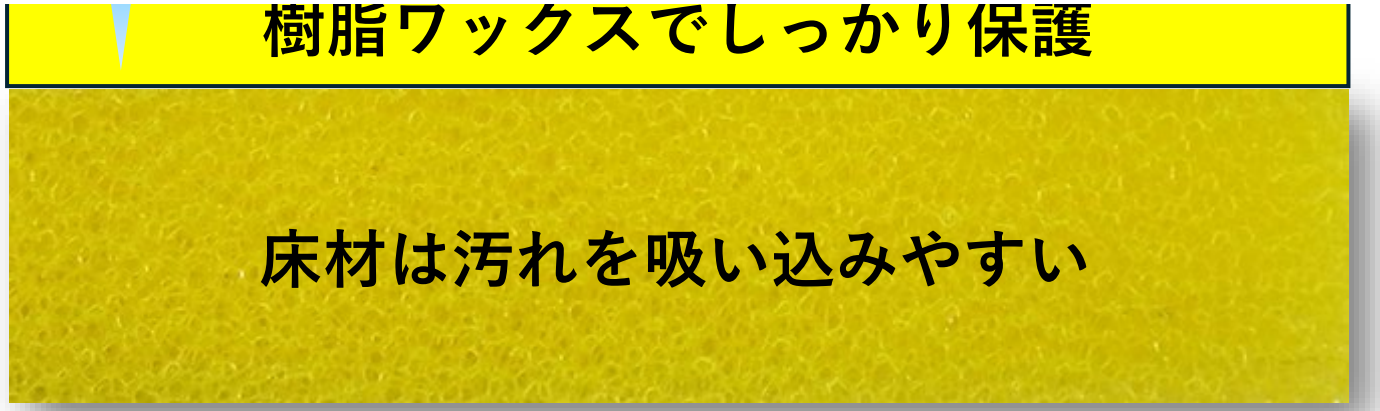
コンポジションタイルに
樹脂ワックス塗布

コンポジションタイルに
樹脂ワックス**未塗布**

①「樹脂ワックス」の必要性

樹脂ワックスを塗っておけば日々の汚れは
Eクリーナー＆Eライトクリーナーを使って簡単除去、美観の維持が簡単に！

自分でワックスを塗布することで、これらのメリットを手軽に効果的に得られます。



による
転倒の心配や匂い、菌の繁殖が抑えられます。



①「樹脂ワックス」の必要性

お店がきれいだと
集客にもつながりそう！

日々の清掃も
楽に楽しくなりそう！

プロのビルメンじゃないと施工は難しそう。

自分で塗りたいけど
失敗はしたらやり直しが大変そう。



①「樹脂ワックス」の必要性

「自分で」管理できるWAX

資機材費
人件費
削減

時間、労力
軽減

簡単管理

環境負荷
軽減



EASY CLEAN SYSTEM
イークリーンシステム

E-WAX
イーワックス

床管理の応援アイテム

はくり不要で美観をキープ

②「はくり不要」の何が凄いのか？

E-WAX　一般性能

(1) 光沢度 (塗布量) 未塗布 1 回塗布 2 回塗布 3 回塗布	(75 m^2/L) 6 22 44 60	JIS K3920-15 コンポジションタイル
(2) 耐ヒールマーク性 ブラックヒールマーク スカッフヒールマーク	 普通 普通	JIS K3920-16
(3) 静摩擦係数	0.6	JIS K3920-17 (25℃, 65% RH)
(4) 耐水性 3 時間スポット	 優秀	JIS K3920-18
(5) 耐洗剤性	優秀 (81%)	JIS K3920-19 (光沢維持率)
(6) はく離性	優秀	JIS K3920-20
(7) 密着性	優秀	JIS K3920-23 (一般密着性)
(8) 皮膜溶解力※ ハイブリッドクリーナー　25 倍 ハイブリッドクリーナー　50 倍	 5 層 4.5 層	当社試験方法
(9) 塗布作業性 乾燥性 モップ操作性	 優秀 優秀	当社試験方法

外観	乳白色懸濁液状
pH	8
粘度	3 mPa·s
不揮発分	18±1%
密度 (15/4 ℃)	1.04 g/cm^3

※ 測定値であり，規格値ではありません。



②「はくり不要」の何が凄いのか？

はくり剤を使わなくなると・・・

- 清掃方法が容易になる！
- 作業の安全性が高まる！
- 環境負荷が低減できる！

②「はくり不要」の何が凄いのか？

E-WAXと従来ワックス管理方法の比較





定期清掃時にハイブリッドクリーナーで洗浄する事で、
ワックスの皮膜をはくり剤を使わずに洗浄剤の溶解力と
Ｅトレールの力ではくりできます！

②「はくり不要」の何が凄いのか？

樹脂ワックスの「はくり」作業とは？



©DESIGNALIKIE

はくり作業はプロの仕事！



- 剥離剤は強アルカリで樹脂ワックスを溶かす力が強いので扱いが難しい。
- 多量の水が必要。（すすぎ洗いをしっかりする必要がある。）
- 剥離剤は匂いがきついので、飲食店では作業後の匂い残りが気になる。
- 作業中は滑りやすく、危険を伴う。
- 養生したり、すすぎ洗いしたりと、作業時間が長時間に及ぶ。

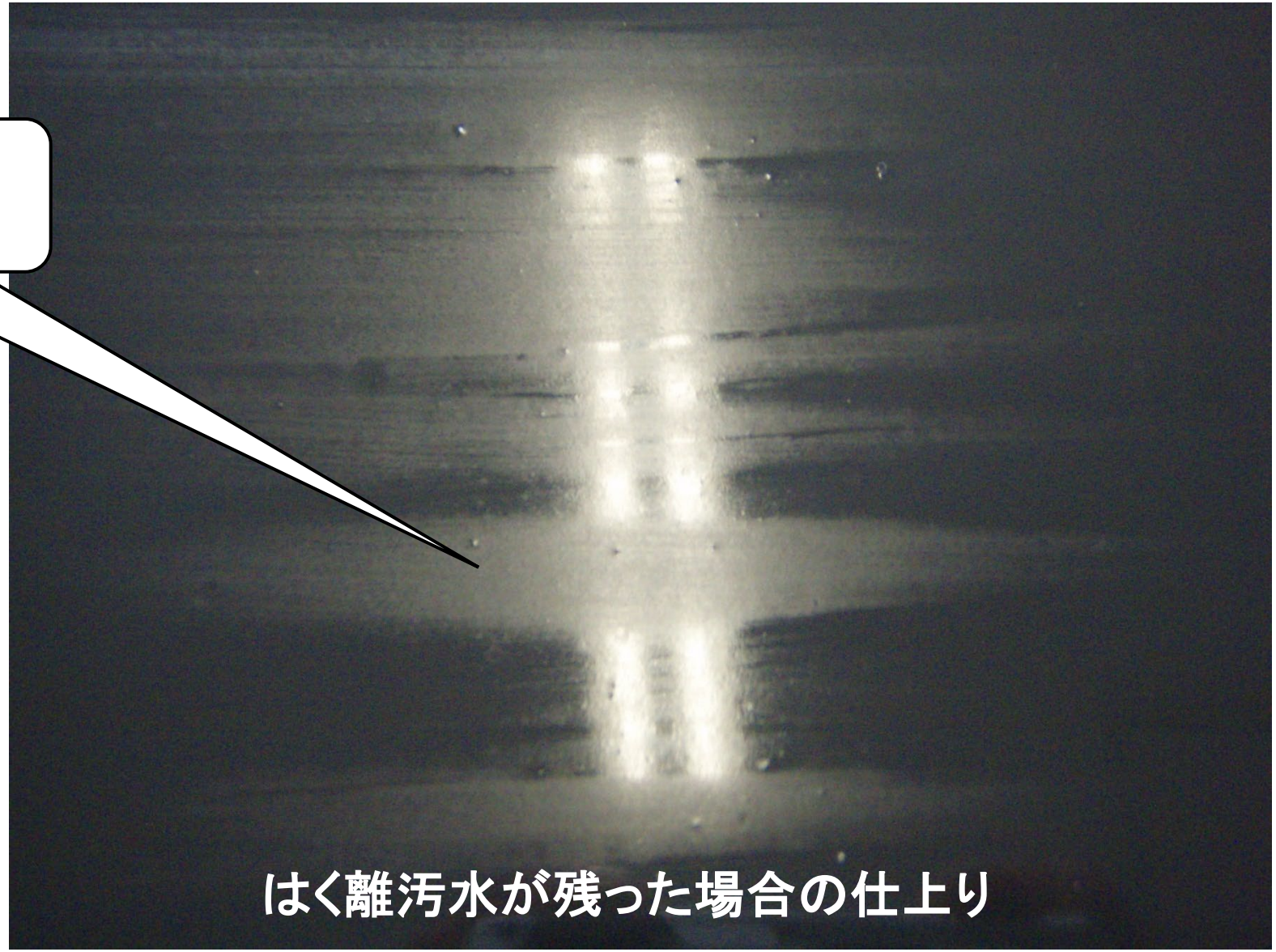
②「はくり不要」の何が凄いのか？

実際のはくり作業現場



②「はくり不要」の何が凄いのか？

つや引け



はく離汚水が残った場合の仕上り

②「はくり不要」の何が凄いのか？

密着不良



②「はくり不要」の何が凄いのか？

注意！道路の側溝に流すと、廃液は河川へ流出します！



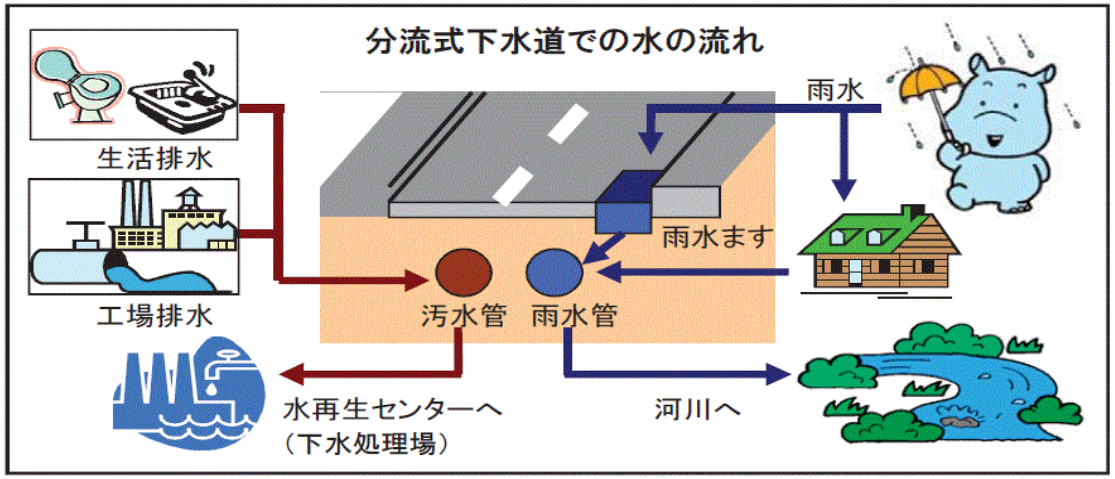
雨水ます



水路



道路側溝



②「はくり不要」の何が凄いのか？

環境破壊！？
はくり作業でのよくあるトラブル

コンビニの剥離作業を終えて、剥離廃液（すすぎ廃液含む）を道路の側溝に流し、モップ、バケツの洗浄廃液も流した。
結果、近隣の水路が白濁し、pH値が大きく変動したことにより、そこに生息する魚が死滅した。

水路が河川や田畑に繋がっていたため、田畑の土の入れ替えが命じられる等補償問題に発展した。





②「はくり不要」の何が凄いのか？

誰でも簡単に使えるマシンとの組み合わせで、Eワックスは「はくり剤不要」を簡単に実現出来ます！

清掃マシン

小型自動床洗浄機

- **E-TOLERE/E-TOLERE POWER**
  イートレール / イートレールパワー



洗剤

ワックス皮膜を溶解する力の強い

- **ハイブリッドクリーナー**



ワックス

はくり不要の簡単便利な樹脂ワックス

- **E-WAX**



ユシロ
テクニカルセンター



③具体的な管理方法と効果について

Eクリーンシステムの検証

③具体的な管理方法と効果

E-WAX＆Eトレールと相性の良い定期清掃用の洗剤「ハイブリッドクリーナー」

「洗浄以上はくり未満」をコンセプトに開発した皮膜が溶解できる洗剤！
Eワックスなら、完全はくりも可能に



Point!

ハイブリッドクリーナー

被膜除去の目安※	希釈倍率	推奨バッド
表面洗浄	75～100倍	赤パッド
約1層	50倍	赤パッド
約4層	50～100倍	青パッド

※イートレールを使用した際の目安になります。
※ハイブリッドクリーナーを対象面に塗布し5分間放置した場合。
※使用する環境や対象物、汚れにより変わる場合があります。

パッドの物理的な研磨力を高めることなく皮膜の除去ができるため、床材を傷める心配がありません

③具体的な管理方法と効果

日常清掃

パッド	洗剤	希釈倍率	洗浄方法	マシン	塗布枚数	洗浄前光沢度	洗浄後光沢度
赤	Eクリーナー	50	シャンピング	イートレール	3層	41.0	40.0

光沢度は落ちずに、汚れだけ除去

定期清掃（ワックスを全て除去するはくり状態にしたい時）

パッド	洗剤	希釈倍率	洗浄方法	マシン	塗布枚数	洗浄前光沢度	洗浄後光沢度
青	ハイブリットクリーナー	50	洗剤塗布後5分放置	イートレール	3層	41.0	4.8

光沢は落ち、はくり状態に！

③具体的な管理方法と効果

日常清掃

清掃マシン

小型自動床洗浄機

- **E-TOLERE/E-TOLERE POWER**
  イートレール / イートレールパワー



床用ハイブリッド掃除機　イーライトクリーナー

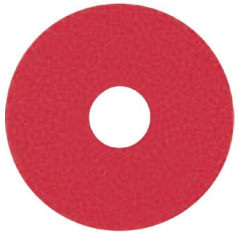
E-LIGHT CLEANER



赤パッド

ワックス皮膜の表面を洗浄

- **赤パッド**



洗剤

ワックス皮膜を溶解せず、汚れだけ除去

- **E-クリーナー**
  ×50倍希釈でシャンピング洗浄



③具体的な管理方法と効果

定期清掃(通常洗浄)

清掃マシン

赤パッド

洗剤

ワックス

小型自動床洗浄機

- **E-TOLERE/E-TOLERE POWER**
  イートレール / イートレールパワー



ワックス皮膜の表面を洗浄

- **赤パッド**



ワックス皮膜を溶解する力の強い

- **ハイブリッドクリーナー**
  ５０倍希釈で塗り洗い



はくり不要の簡単便利な樹脂ワックス

- **Ｅ-ＷＡＸ　１層塗布**



③具体的な管理方法と効果

定期清掃（はく離相当の強洗浄）

清掃マシン

青パッド

洗剤

ワックス

小型自動床洗浄機

● E-TOLERE/E-TOLERE POWER

イートレール / イートレールパワー



ワックス皮膜の表面を洗浄

● 青パッド



ワックス皮膜を溶解する力の強い

● ハイブリッドクリーナー

５０倍希釈で塗り洗い



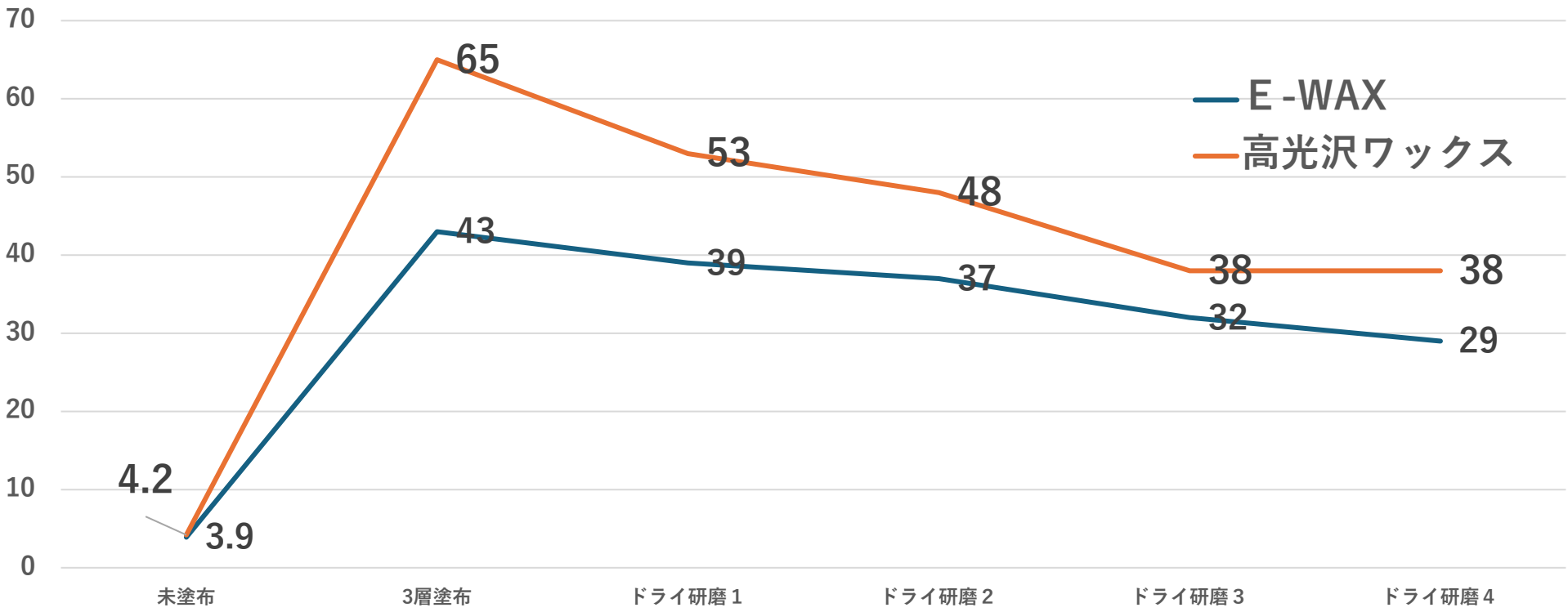
はくり不要の簡単便利な樹脂ワックス

● Ｅ-ＷＡＸ　２層塗布



③具体的な管理方法と効果

E-WAXと高光沢ワックスの耐久性比較試験



	E -WAX	低下率	高光沢ワックス	低下率
未塗布	3.9		4.2	
3層塗布	43		65	
ドライ研磨１	39	91%	53	82%
ドライ研磨２	37	86%	48	74%
ドライ研磨３	32	74%	38	58%
ドライ研磨４	29	67%	38	58%

導入から運用まで安心が続くサポート体制

清掃状況の確認と最適な清掃資機材のご提案

導入前

お客さまの現場の状況を伺い環境にあった最適な資機材をご提案します。

品質・デモ

導入前

実際の現場や使用シーンに合わせて製品を体験いただけます。

運用期間やご予算に応じて、無理のない導入方法をご案内します。
※イートレール・イートレールパワーのみ

Eワックス塗布についても最適提案！

- 塗布作業についてのレクチャー
- 定期清掃周期
- 洗剤濃度
- パッドの選定



誰でもすぐに使える操作動画・マニュアル

導入時

誰でもすぐに現場で活躍できるよう
視覚的に分かりやすいサポート資料をご用意。

使い方やトラブル対応など継続的な運用支援

導入後

使い方の再確認やトラブル対応など
継続的な支援で運用をサポートします。

修理延長保証サービス※

導入後

メーカー保証１年終了後も＋4年無償修理を
受けられるサービスです。（清掃機器のみ）
※有償のサービスです

イークリーンシステム運用サポート

導入後

洗浄作業、ワックス塗布作業などの
実務サポートも行います。